

Số: /TB-UBND

Thị trấn Bồ Hạ, ngày 24 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn) đã chết ở TDP Tân Xuân, thị trấn Bồ Hạ

Ủy ban nhân dân thị trấn Bồ Hạ huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang nhận được yêu cầu chứng thực đơn xin xác nhận hàng thừa kế, di sản thừa kế do ông Nguyễn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn) để lại, địa chỉ thửa đất tại Phố Tân Xuân (nay là TDP Tân Xuân), thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, Bắc Giang.

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐCP ngày 16/02/2015 về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng giao dịch.

Để đảm bảo tích chất pháp lý của hồ sơ, tránh bỏ sót hàng thừa kế, ảnh hưởng đến quyền lợi và nghĩa vụ của những người được hưởng di sản thừa kế. Đảm bảo quyền lợi hợp pháp của những người được hưởng di sản thừa kế. UBND thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang thông báo về hàng thừa kế, di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn) như sau:

I. Di sản thừa kế và căn cứ sở hữu:

Di sản của ông Nguyễn Văn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn) để lại là một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất căn cứ theo: “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành H 505179 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 623 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 9/7/1996, cụ thể như sau:

+ Các thửa đất số 120 và 221, tờ BĐ số 16;

+ Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Xuân (TDP Tân Xuân), thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

+ Diện tích: 2030m²(Bằng chữ: Hai nghìn không trăm ba mươi mét vuông)

+ Mục đích sử dụng: Đất ở :300m²; Đất vườn: 1632m²; Đất canh tác: 98m²

+ Thời hạn sử dụng đất: Đất ở : Lâu dài; Đất vườn: Đất canh tác: tháng 10/2063

+ Giấy chứng nhận QSD đất mang tên: Nguyễn Văn Cồn

II. Người thừa kế:

1. Bà Nguyễn Thị Hương, Sinh năm: 1968, CCCD số: 024168011865

Địa chỉ thường trú: Thôn Định, xã Hương Vĩ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

2. Bà Nguyễn Thị Ứng, Sinh năm: 1968, CCCD số: 024168014598

Địa chỉ thường trú: TDP Liên Tân, thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

3. Ông Nguyễn Văn Mến, Sinh năm: 1971, CCCD số: 024071007733

Địa chỉ thường trú: TDP Tân Xuân, thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

Chúng tôi là năm người trong số những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của Ông Nguyễn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn), sinh năm 1938, chết ngày 4/5/2013 theo trích lục khai tử số 30, quyền số 01-2013 do UBND xã Bồ Hạ (nay là UBND thị trấn Bồ Hạ), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang cấp ngày 01/10/2013. Ngoài ba người chúng tôi ra không còn ai khác là thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Văn Cồn (Nguyễn Văn Cồn),

UBND thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND thị trấn Bồ Hạ và nhà văn hóa TDP Tân Xuân thị trấn, Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và xác nhận việc khiếu nại liên quan đến di sản, người để lại di sản, người khai nhận di sản nói trên. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu có ai phát hiện người thừa kế mới hoặc khiếu nại, tố cáo liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế nói trên thì gửi văn bản cho UBND thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo nào hợp lệ, UBND thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để chứng nhận văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế và từ chối nhận di sản thừa kế của những người thừa kế người có tên nêu trên.

Nơi nhận:

- Phòng TP huyện Yên Thế;
- VP ĐKDD huyện Yên Thế;
- CT, PCT UBND thị trấn Bồ Hạ;
- Công chức tư pháp thị trấn;
- Đài truyền thanh thị trấn (thông báo);
- Những người được hưởng di sản thừa kế nêu trên;
- Lưu: VP, TP.

CHỦ TỊCH

Mai Xuân Vinh

XÁC NHẬN CỦA UBND THỊ TRẤN BỐ HẠ

Thông báo này đã được niêm yết tại trụ sở UBND

Và TDP Tân Xuân từ ngày/...../2024 đến ngày

...../...../2024, (đủ 15 ngày)

không có tranh chấp, Khiếu nại nào ngày/...../2024

CHỦ TỊCH

Mai Xuân Vinh

XÁC NHẬN CỦA UBND THỊ TRẤN BỐ HẠ

Thông báo này đã được niêm yết tại trụ sở UBND

Và TDP Tân Xuân từ ngày/...../2024 đến ngày

...../...../2024, (đủ 15 ngày)

không có tranh chấp, Khiếu nại nào ngày/...../2024

CHỦ TỊCH

Mai Xuân Vinh